

İnşaat Mühendisliği Bölümü / İnşaat Mühendisliği Bölümü / Lisans (%100 İngilizce)						
Ders Kodu	Ders Adı	Teorik	Uygulama	Laboratuvar	Yerel Kredi	AKTS
CE421	Construction Project Management	3,00	0,00	0,00	3,00	6,00
Ders Detayı						
Dersin Dili	: İngilizce					
Dersin Seviyesi	: Lisans					
Dersin Tipi	: Seçmeli					
Ön Koşullar	: Var					
Dersin Amacı	: Bu Dersin Amacı, İnsan, Ekipman, Materyal, Yapı ile Alakalı Teknolojik Gelişim ve Fonlama, Yapı ve Taşınmazların İdamesinin Yönetimini konularında, Mezun Adaylarını Hazırlamaktır.					
Dersin İçeriği	: Bu Ders Aşağıdaki Temel Konseptleri İçermektedir; Verimlilik ve İşgücü Kalitesi, Şantiye Şefi Sorumluluğu, Proje Yasam Döngüsü, İnşaat Projesi Değer Bicimi, Fizibilite Etütleri Esnasındaki Proje Değerlendirmesi, Rapor ve Proje Onay Aşamasındaki Proje Değerlendirmesi, Kesif Özeti, Proje Bütçe Revizyon Maliyet Hesabi, İnsan Kaynaklarının Yönetimi.					
Dersin Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar	: Dersin Kaynağı 1. Harris, Frank, and Ronald McCaffer. Modern construction management. John Wiley & Sons, 2013. Yardımcı Kaynaklar 1. Halpin, Daniel W., Gunnar Lucko, and Bolivar A. Senior. Construction management. John Wiley & Sons, 2017. 2. Fellows, Richard F., et al. Construction management in practice. John Wiley & Sons, 2009.					
Planlanan Öğrenme Etkinlikleri ve Öğretme Yöntemleri	: Ders içeriği sunumlar ile verilecektir. Ayrıca ilgili yapı işletmesi ile alakalı bir program öğretilecektir. Yıl sonunda ise verilen sunumlara ve öğretilen program göz önünde bulundurularak, proje yapılacaktır.					
Ders İçin Önerilen Diğer Hususlar	: Yok					
Dersi Veren Öğretim Elemanları	: Doç. Dr. Erman Ülker					
Dersi Veren Öğretim Elemanı Yardımcıları	: Yok					
Dersin Verilişi	: Yüz Yüze					
En Son Güncelleme Tarihi:	: 2.08.2023 15:06:39					

Ders Öğrenme Çıktıları
Bu dersi tamamladığında öğrenci :
1 Ders Tamamlandığında, Mühendis Adayları Aşağıdaki Edinimleri Kazanacaktır: • Yönetim Dizaynı, Yapı Operasyonu ve İdamesinde, Temel Bir Bilgi Birikimine Ulaşılmısı.
2 • Yapı Yönetiminde Ki Trendleri, Riskleri, Değişimleri ve Sorunları Analiz Etme Değerlendirme ve Tanımlama.
3 • Karmaşık Yönetim Problemlerini Eleştirel Düşünme, Takım Çalışması yahut Bağımsız Değerlendirme Vasıtası ile, Sistematik ve Mantıklı Çözümler Sağlayabilme.
4 • Yapı Projelerinde ki En İyi Çözümleri, Çağdaş ve Sürdürülebilir Trendlerini Tanımlama ve Geliştirme.
5 • Uluslararası inşaat şirketlerinin yönettiği projelerde ki yönetim tekniklerine aşinalık sağlayacak.

Ön Koşullar						
Ders Kodu	Ders Adı	Teorik	Uygulama	Laboratuvar	Yerel Kredi	AKTS
CE394	BETONARME ELEMANLARIN TASARIMI	3,00	0,00	1,00	4,00	6,00

Haftalık Konular ve Hazırlıklar						
	Teorik	Uygulama	Laboratuvar	Hazırlık Bilgileri	Öğretim Metodları	Dersin Öğrenme Çıktıları
1.Hafta	*Ders Tanıtımı: Ders Amacı ve Profesyonel Hayatta Ki Gelişim Özerine Etkilerinin Belirtilmesi, İnşaat Projeleri Yönetiminde Ki Esaslar, Yapı Hayat Döngüsü.					
2.Hafta	*Proje Teslim Yönetimi: İnşaat Projelerinin Temel Teslim Metotları; CM, DBB, IPD, DB.					
3.Hafta	*Değer Mühendisliği: Yapı Hayat Döngüsü Ki Adımların Uygunluk Ölçümü.					
4.Hafta	*Satın Alma: Satın Alma Yöntemleri, Kamu ve Özel Proje Kıyaslamaları.					
5.Hafta	*Sözleşme: Sözleşme Esasları, Teknik Tanımlamalar ve Tamamlayıcı Şartlar, Sözleşme Türleri					
6.Hafta	*Proje Maliyet Hesabı: Ön Tahmin Sureci, Tahmin Sureci (İşçi Maliyeti, Ekipman Maliyeti ve Olası Ek Maliyetlerin Hesabı), Taşeron Alımı.					
7.Hafta	*Plan ve Zaman Çizelgesi Oluşturulması: Proje Planlanması, Zaman Çizelgesi Teknikleri, İş Mantığı, Örnek Olay Çalışmaları.					
8.Hafta	*Vize					
9.Hafta	*Üretim Planlaması ve Saha Yönetimi: İş Sahası Organizasyonu, Materyal ve Ekipman Planlaması.					
10.Hafta	*Zaman Yönetimi: Zaman Yönetim Döngüsü, İlerleme Raporları, İlerleme Rapor Analizi, Analysis, Proje Çakışması, Proje Hızlandırılması					
11.Hafta	*Maliyet Yönetimi: Maliyet Yönetim Analizi, Genel Yapı Maliyeti, Gözlemle ve Kontrol, İş Maliyeti ve Kontrolü, Ekipman Maliyeti ve Kontrolü, Materyal Maliyeti ve Kontrolü, Sabit Maliyet ve Kontrolü, Kazanılmış Değerler Analizi					
12.Hafta	*Kalite Kontrolü: Yönetim Teknikleri ve Kıyaslamaları, TQM, Nitelik Sağlama ve Güvencesi					
13.Hafta	*Güvenlik Yönetimi: Güvenlik Raporları ve Analizleri, OSCHA, SDS, Güvenlik Yönetim Planlaması					
14.Hafta	*Risk Yönetimi: Risk Yönetim Sureci, Risk Belirlenmesi ve Değerlendirilmesi, Risk Azaltma Teknikleri					

Değerlendirme Sistemi %
1 Ödev : 30,000
3 Vize : 30,000
4 Final : 40,000

AKTS İş Yüğü			
Aktiviteler	Sayı	Süresi(Saat)	Toplam İş Yüğü
Vize / Midterms	1	2,00	2,00
Ödev / Assignment	1	45,00	45,00
Ara Sınav Hazırlık / Preparation for midterm	1	45,00	45,00
Derse Katılım / Attending lectures	15	3,00	45,00
Final / Final	1	3,00	3,00
Final Sınavı Hazırlık / Preparation for final	1	40,00	40,00

Aktiviteler	Sayı	Süresi(Saat)	Toplam İş Yüğü
			Toplam : 180,00
			Toplam İş Yüğü / 30 (Saat) : 6
			AKTS : 6,00

Program Öğrenme Çıktısı İlişkisi											
	P.Ç. 1	P.Ç. 2	P.Ç. 3	P.Ç. 4	P.Ç. 5	P.Ç. 6	P.Ç. 7	P.Ç. 8	P.Ç. 9	P.Ç. 10	P.Ç. 11
Ö.Ç. 1	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ö.Ç. 2	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ö.Ç. 3	0	5	0	0	0	0	0	5	0	0	0
Ö.Ç. 4	5	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0
Ö.Ç. 5	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0